

Province de Québec
Municipalité du Village de Kingsbury

Assemblée du conseil tenue à la salle du conseil le 8 septembre 2020
à 19h30, sous la présidence de la mairesse Mme Martha Hervieux.

Étaient présents : Michel Thibeault
 Claude Mailhot
 Myriam Baum
 Claire Morazain
 Marc Saumier
 Pierre Bail

1. Constatation de la régularité de la convocation de l'assemblée et du quorum requis

La régularité de la convocation de l'assemblée et du quorum requis sont constatés par la mairesse. Elle déclare par la suite l'ouverture de l'assemblée.

2. Adoption de l'ordre du jour

02-09-2020

Il est proposé par le conseiller M. Michel Thibeault, appuyé par le conseiller M. Pierre Bail, et résolu d'adopter l'ordre du jour suivant :

1. Constatation de la régularité de la convocation et du quorum requis
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Adoption du procès-verbal du 27 juillet 2020
4. Comptes à payer
5. Correspondance et suivis
 - 5.1 – Coopérative Val-Horizon : Demande de soutien
6. Période de questions de 10 minutes
7. Voirie, aqueduc et égout
 - 7.1 – Asphaltage de la rue du Moulin
8. Infrastructures
 - 8.1 – Garage municipal
 - 8.2 – Passerelle : Droit d'accès Placements Bombardier
 - 8.3 – Danger éminent – par Michel Thibeault
 - 8.4 – Plancher du pavillon du parc
 - 8.6 – Aménagement et entretien du parc
 - 8.7 – Nivelage du terrain de la patinoire
 - 8.8 – Panneaux d'interdiction de fumer
9. CCU
 - 9.1 – Visites et répertoire des arbres remarquables dans la zone patrimoniale
 - 9.2 – Politique de l'arbre
10. Service-incendie et sécurité civile
 - 10.1 – Extincteurs
11. Loisirs et vie communautaire / Activités
 - 11.1 – Fête d'Halloween 2020
 - 11.1.1 – Choix de la date
 - 11.1.2 – Programmation (doc.)
 - 11.1.3 – Four à pizza
 - 11.2 – 125^e
 - 11.2.1 – Livre de Denis Gauvin vs subvention Fondation Bombardier
 - 11.3 – Reprise des cours de yoga à la salle communautaire

12. CPIK
 - 12.1 – Projet de façade de l'hôtel de ville / Subvention
13. Communications
 - 13.1 – Saviez-vous que ?
 - 13.2 – Site Internet : Intégration du logo
 - 13.3 – Internet haute vitesse
 - 13.4 – L'Étincelle : Semaine de la municipalité
14. MRC – SGMR
 - 14.1 – Modification au règlement 121-2020 pour la zone industrielle
 - 14.2 – Service d'ingénierie FQM à discuter (Résolution)
 - 14.3 – Formation FQM / Programme de gestion des actifs (Lettre d'engagement)
 - 14.4 – Plan Vélo
 - 14.5 – Lac-à-l'épaule le 8 octobre
15. Varia
 - 15.1 – Bureau de poste
 - 15.2 – Panneaux patrimoniaux
 - 15.3 – Heure des réunions du conseil
 - 15.4 - Camping
16. Période de questions de 10 minutes
17. Levée de l'assemblée

Adopté à l'unanimité.

3. Adoption et suivi du procès-verbal du 27 juillet 2020

03-09-2020

Il est proposé par le conseiller M. Michel Thibeault, appuyé par le conseiller M. Marc Saumier, et résolu d'adopter le procès-verbal du 27 juillet 2020.

Adopté à l'unanimité

4. Comptes à payer

04-09-2020

Il est proposé par le conseiller, M. Michel Thibeault, appuyé par la conseillère Mme Claire Morazain, et résolu de payer les comptes suivants :

Dépôt	Michel Thibeault	147.97
Dépôt	Claude Mailhot	147.97
Dépôt	Marc Saumier	147.97
Dépôt	Pierre Bail	147.97
Dépôt	Martha Hervieux	689.32
Dépôt	Claire Morazain	147.97
Dépôt	Myriam Baum	147.97
Dépôt	Yves Barthe	1386.79
Dépôt	Michel Mailhot	974.89
	7910 Services Matrec inc.	820.44
	7911 Télécommunications Xittel	183.86
	7912 Eurofins Environex	330.83
	7913 Sylvain Demers	179.36
	7914 Ministre des Finances	243.00
	7915 Hydro-Québec	1767.84
	7916 Municipalité du Canton de Melbourne	660.00
	7917 Journal L'Étincelle	160.97
	7918 Télécommunications Xittel	91.93
	7919 Groupe Ultima	19738.00

7920 Pouliot	72.97
7921 Oktane Desing inc.	198.34
7922 Michel Boisvert	60.00
7923 Fonds d'information sur le territoire	5.00
7924 Atelier Lavoie	77.69
7925 CHEMCO	1640.68
7926 Municipalité de Kingsbury	5000.00
7927 Ministre des Finances	4626.25
7928 Gabriel Couture (Quincaillerie)	1607.37
7929 Daniel Jacques	1390.00
7930 Hydro-Québec	1778.73
7931 Municipalité de Kingsbury	5000.00
7932 Michel Thibeault (matériaux pont)	4258.39
7933 Philip Ouellet (matériaux pont)	1227.53
7934 Services Matrec inc.	699.82
7935 Eurofins Environex	749.36
7936 Sylvain Demers, urbaniste	469.10
7937 Éloi Provost, horticulteur	260.00
Pour un total de : Certificat no : 2020-08	57 236.28
Solde en banque au 31 août 2020	84 186.00
Dépôt	17 736.00
Solde au 8 septembre après paiement et dépôt	44 685.72

Adopté à l'unanimité

5. Correspondance / Suivis

5.1 – Coopérative Val-Horizon : Demande de soutien

Une demande de soutien à la coopérative Val-Horizon nous a été envoyée. Le conseil refuse cette demande.

5.2 – Panneaux d'interdiction de fumer

La mairesse Mme Martha Hervieux informe le conseil au sujet du dossier d'installation de panneaux d'interdiction de fumer proposé par la MRC. Nous allons vérifier le coût des panneaux avant de commander.

05-09-2020

Après la lecture de la correspondance, il est proposé par le conseiller M. Claude Mailhot, appuyé par la conseillère Mme Claire Morazain, de porter la correspondance aux archives de la municipalité.

Adopté à l'unanimité

6. Période de questions de 10 minutes

Aucune question

7. Voirie, aqueduc et égout

7.1 – Asphaltage de la rue Du Moulin

Le directeur général Yves Barthe informe le conseil que les travaux d'asphaltage de la rue Du Moulin débuteront la semaine du 21 septembre.

8. Infrastructures

8.1 – Garage municipal

Le directeur général Yves Barthe informe le conseil que la porte du garage municipal sera peinte la semaine prochaine.

Le conseiller M. Pierre Bail demande au conseil s'il peut obtenir les cadrages des vieilles fenêtres du garage. Le conseil approuve cette demande.

8.2 – Passerelle : Droit d'accès Placements Bombardier f

La mairesse Mme Martha Hervieux informe le conseil que M. André Bombardier a signé l'entente donnant l'accès à leurs terrains. Nous pouvons donc poursuivre les travaux de construction de la nouvelle passerelle.

8.3 – Danger éminent au pont du barrage

Le conseiller M. Michel Thibeault informe d'abord le conseil sur le degré d'avancement des travaux de construction de la passerelle et des coûts déjà avancés.

Il signale également un réel danger au pont du barrage et que plusieurs planches du tablier du pont sont à changer. Le conseiller M. Marc Saumier propose de s'occuper du dossier et de faire les travaux.

8.4 – Plancher du pavillon du parc

La mairesse Mme Martha Hervieux informe le conseil que M. Jocelyn Jeanson s'est proposé afin de faire le plancher du pavillon en ardoise. Le directeur général Yves Barthe fournira une remorque afin de transporter les pierres.

8.6 – Aménagement et entretien du parc

La mairesse Mme Martha Hervieux informe le conseil que les derniers travaux d'aménagement du parc sont terminés. Nous travaillons présentement sur le remplacement du panneau.

8.7 – Nivelage du terrain de la patinoire

Point reporté.

9. CCU

9.1 – Visites et répertoire des arbres remarquables dans la zone patrimoniale

M. Jean-Guy Boissonneault, nouvel agent forestier de la MRC, et M. Sylvain Demers, urbaniste de la municipalité, ont procédé aux visites de la zone patrimoniale afin d'identifier les arbres remarquables.

Nous sommes dans l'attente du rapport.

10. Service incendie et sécurité civile

10.1 - Extincteurs

Le directeur général Yves Barthe informe le conseil qu'il verra prochainement à faire inspecter les extincteurs et analyser la pertinence des installations.

11. Loisirs et vie communautaire / Activités

11.1 – Fête du village 2020

11.1.1 – Choix de la date à confirmer.

11.1.2 – Programmation (doc.)

11.1.3 – Four à pizza

Le conseiller M. Marc Saumier informe le conseil que le four sera prêt au début d'octobre.

11.2 – Livre de Denis Gauvin vs subvention de la Fondation Bombardier

La mairesse Mme Martha Hervieux informe le conseil que La Fondation Bombardier fera un don de 10 000\$ pour financer le livre de Denis Gauvin sur l'histoire de Kingsbury et New Rockland.

11.3 – Reprise des cours de yoga à la salle communautaire

La mairesse Mme Martha Hervieux informe le conseil que les cours de yoga débiteront cette semaine.

12. CPIK

12.1 – Projet de façade de l'hôtel de ville / Subvention

Point reporté

13. Communications

13.1 – Saviez-vous que ?

13.2 – Site Internet : Intégration du logo

13.3 – Internet haute vitesse : On a hâte !

13.4 – L'Étincelle : Semaine de la municipalité

14. MRC - SGMR

14.1 – Modification au règlement 121-2020 pour la zone industrielle

CONSIDÉRANT les pouvoirs attribués par la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme à la municipalité du Village de Kingsbury;

CONSIDÉRANT que la municipalité du Village de Kingsbury applique sur son territoire un règlement de zonage et qu'il apparaît nécessaire d'apporter des modifications à ce règlement;

EN CONSÉQUENCE, IL EST PROPOSÉ PAR LE CONSEILLER M. MICHEL THIBEAULT, APPUYÉ PAR LE CONSEILLER M. MARC SAUMIER, QUE LE RÈGLEMENT NUMÉRO 121-2020 SOIT ADOPTÉ ET QU'IL SOIT STATUÉ ET DÉCRÉTÉ CE QUI SUIT :

Article 1

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

Article 2

Le plan de zonage KI-Z-01 est modifié pour créer la nouvelle zone industrielle (IND-1) sur une partie du lot 3 510 608 et sur une partie du lot 3 512 111 à même une partie de la zone mixte (MIX-1). La représentation de la nouvelle zone se retrouve en annexe de ce règlement.

Article 3

La grille des usages et des constructions autorisés par zone de l'article 7.4 du règlement de zonage numéro 121 est modifiée telle que spécifiée à la grille des usages qui se trouve en annexe du présent règlement afin d'ajouter des usages dans la nouvelle zone industrielle (IND-1).

Article 4

La grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zone de l'article 7.10 du règlement de zonage numéro 121 est modifiée telle que spécifiée à la grille des normes d'implantation des bâtiments qui se trouve en annexe du présent règlement afin d'ajouter des normes d'implantation dans la nouvelle zone industrielle (IND-1).

Article 5

Le présent règlement entrera en vigueur conformément aux dispositions de la Loi.

14.2 – Service d'ingénierie FQM à discuter (Résolution)

Point reporté

14.3 – Formation FQM / Programme de gestion des actifs

Il est proposé par le conseiller Pierre Bail, appuyé par le conseiller Marc Saumier, d'autoriser le directeur général Yves Barthe à participer à la formation en titre.

14.4 – Plan Vélo

La MRC se penche sur un Plan directeur Vélo visant à promouvoir la pratique du vélo dans l'ensemble de la MRC.

14.5 – Lac-à-l'épaule

Le conseil des maires de la MRC et le nouveau directeur général Raphaël Teyssier tiendront un Lac-à-l'épaule le 8 octobre afin de cibler les priorités à mettre de l'avant dans la MRC du Val-Saint-François.

15. Varia

15.1 – Bureau de poste

Point reporté.

15.2 – Panneaux patrimoniaux

Point reporté

15.3 – Heure des réunions du conseil

Dans les derniers mois, il y a eu confusion au sujet de l'heure du début des réunions du conseil.

Après discussion, les membres du conseil statuent que les réunions du conseil débuteront à 19h30.

15.4 – Camping

Le conseiller M. Claude Mailhot informe le conseil qu'à deux reprises il a informé des randonneurs qu'ils ne pouvaient pas faire de camping sur le terrain des loisirs.

Comme les Sentiers de L'Estrie passent sur le terrain des loisirs, il se peut qu'à l'occasion des randonneurs s'installent pour la nuit. Les conseillers vont travailler afin de trouver une alternative dans ce dossier.

16. Période de questions de 10 minutes

Aucune question

17. Levée de l'assemblée

17-09-2020

La levée de l'assemblée est proposée par le conseiller, M. Michel Thibeault, à 22h00.

Martha Hervieux
Mairesse

Yves Barthe
Directeur général